Pozemkové a lesné spoločenstvo Rákoš, v zmysle článku VII - Ťažba a predaj dreva, bodu 3, Internej smernice č. 001 – Stanovy spoločenstva prijatej Valným zhromaždením dňa 6.9.2020

vyhlasuje

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ NA PREDAJ DREVA NA PNI

Predmetom predaja je drevná hmota (hmota hrúbia) uvedená v Tab.1 a detailne v prílohe č. 1, ktorá je v stave „vyznačených stromov určených k ťažbe“ v lesnom poraste 1043 A Pozemkového a Lesného spoločenstva Rákoš v katastrálnom území Rákoš, okres Košice-okolie na parcele KN-C č. 347. Kmene stromov, ktoré sú predmetom ťažby, sú označené v zmysle vyhlášky č.232/2006 o vyznačovaní ťažby dreva, t.z.nezmazateľným farebným znakom ružovej farby s priemerom širokým najmenej 5 cm vo výške 130 cm od zeme a na koreňovom nábehu. Súčasťou predmetu predaja je aj hmota tzv. nehrúbia t.z. vrátane fytomasy všetkých nadzemných súčastí stromov určených k ťažbe (haluzina, asimilačné orgány, okrem pňov)

Plánovaný termín realizovania ťažby a predaja dreva: novemver-december 2026
Plánované miesto predaja: k. ú. Rákoš
Porast: LHC Slanec, JPRL č. 1043 a

Tab. 1 Vyznačená drevná hmota

P. č.	Drevina	Množstvo [m^3]	Počet kusov
1	Borovica lesná	12,21	12
2	Smrek obyčajný	6,24	4
3	Agát biely	1,31	8
4	Čerešňa vtačia	26,27	38
5	Buk lesný	14,35	16
6	Hrab obyčajný	0,85	2
7	Dub zimný	0,32	1
8	Breza previsnutá	2,29	7
	SPOLU:	63,84 m3	88 ks

Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. Návrhy cien je potrebné doručiť v termíne do **20.11.2026**
2. Navrhovateľ predloží návrh emailom na **urbar.rakos@urbar-rakos.sk**:
    a. svoj názov (meno a priezvisko) a adresu pre doručovanie listových zásielok
    b. Predmet „**Obchodná verejná súťaž**“.
3. Návrhy, ktoré budú doručené po uplynutí lehoty určenej na predkladanie návrhov, nebudú zaradené do súťaže a budú navrhovateľom vrátené neotvorené.
4. Návrh musí obsahovať najmä:
    a. u navrhovateľov - fyzických osôb (podnikateľov): obchodné meno, miesto podnikania, identifikačné číslo, záväzný návrh kúpnej ceny.
    b. u navrhovateľov – právnických osôb: obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, záväzný návrh kúpnej ceny.
5. Navrhovateľ, ktorý predložil návrh, súhlasí, že vyhlasovateľ bude osobné údaje uvedené v požadovaných dokladoch spracúvať na účely vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže.
6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť už zverejnené podmienky súťaže. Zároveň si vyhradzuje právo obchodnú verejnú súťaž kedykoľvek zrušiť, aj po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk.
7. Všetky náklady spojené s prípravou a predložením návrhu znáša navrhovateľ, a to bez akéhokoľvek finančného nároku voči vyhlasovateľovi.
8. Účastníci súťaže nemajú nárok na náhradu nákladov spojených súčasťou v obchodnej verejnej súťaži.
9. Vyhodnotenie súťaže sa uskutoční komisiou, zloženou z výboru Pozemkového a lesné spoločenstva Rákoš.
10. Kritériom na určenie víťaza súťaže a poradia návrhov je ponúknutá kúpna cena. Prvé poradie sa pridelí ponuke navrhovateľa s najvyššou navrhovanou kúpnou cenou. Ak návrhy s najvyššou kúpnou cenou predložia viacerí navrhovatelia, vyzve ich vyhlasovateľ na zvýšenie ceny. Poradie ostatných sa určí ako podiel vyhodnocovanej a najvyššej navrhovanej kúpnej ceny.

11. Navrhovatelia budú o výbere víťazného návrhu informovaní písomne a zároveň telefonicky do 5 pracovných dní od rozhodnutia komisie. Termín uzatvorenia kúpnej zmluvy je najneskôr do 30 dní od rozhodnutia komisie.
12. **Kúpnu cenu navrhovateľ uhradí najneskôr v deň podpisu zmluvy prevodom na účet Pozemkového a lesného spoločenstva.** Kúpnu cenu je tiež možné uložiť do notárskeho depozitu. **Náklady spojené s uložením kúpnej ceny v notárskom depozite v plnej miere znáša kupujúci.**
13. Kúpa a ťažba iba časti označených stromov nie je prípustná.
14. **Obhliadka porastu, v ktorom prebehne ťažba drevnej hmoty, alebo poskytnutie bližších informácii** sa môže uskutočniť po telefonickom dohovore s predsedom **na t. č. +421 948 522505** alebo odborným lesným hospodárom na t.č. + 421 948 323 722; alebo emailom na adresu urbar.rakos@urbar-rakos.sk. **Obhliadku porastu môžu navrhovatelia vykonať aj samostatne, ale sú povinní svoj vstup na pozemky pozemkového spoločenstva oznámiť predsedovi spoločenstva.**

Ďalšie podmienky súvisiace so spôsobom ťažby, spracovania a odvozu dreva:

15. Kupujúci sa zaväzuje k vyťaženiu všetkých vyznačených stromov.
16. Po ukončení ťažby musí byť plocha po ťažbe vyčistená od ťažbových zvyškov a musí zostať v stave pripravenom pre zalesňovanie a výstavbu oplotenia určeného pre ochranu drevín pred raticovou zverou. Ak nedôjde k úplnému odobratiu dendromasy, je prípustné jej uhadzovanie na hromady alebo do pásov, tak aby bolo možné zalesňovanie a inštaláciu oplotenia bezodkladne po prebratí porastu vykonať.
17. Kupujúci je zodpovedný za ťažbu dreva. Kupujúci je povinný zabezpečiť, aby sa ťažba uskutočňovala takým spôsobom, aby sa minimalizovali negatívne dôsledky na pôdu, následný lesný porast, zostávajúce stromy. Najneskôr po ukončení ťažby je kupujúci povinný zabezpečiť bezodkladné ošetrenie narušenej lesnej pôdy, lesného porastu a ostávajúcich stromov tak, aby nedochádzalo k ich ďalšiemu poškodeniu.
18. Kupujúci zodpovedá za stav prístupovej cesty k predmetu predaja v čase kedy ju využíva alebo v dôsledku jeho používania.. V prípade potreby využitia cudzích pozemkov pre prístup techniky, skladovanie alebo odvoz drevnej hmoty upovedomí o tejto potrebe vlastníka alebo užívateľa a dohodne si sám podmienky za akých bude cestu využívať. Za škody ktoré spôsobí nesie zodpovednosť. Prípadné iné škody na majetku iných subjektov vzniknuté činnosťou kupujúceho, kupujúci vysporiada na vlastné náklady.
19. Kupujúci sa zaväzuje, že ťažbu vykoná technikou určenou pre tieto činnosti, ktorá je vo vyhovujucom technickom stave a práce ukonči najneskôr do 30 dni od podpisu kúpnej zmluvy.
20. Kupujúci sa zaväzuje, že zabezpečí aby pracovné stroje používané pri spracovaní dreva a zvyškov po ťažbe budú vybavené prenosným hasiacim prístrojom vhodného druhu s hmotnosťou náplne hasiacej látky najmenej 6 kg.

V Rákoši dňa 09. 11.2026

.....
Ing. Ondrej Kováč, PhD.
predseda spoločenstva